



## GÎTE COTTAGE BLANCHOU - GALAPIAN -Lot et garonne

## GÎTE COTTAGE BLANCHOU -GALAPIAN

Location de vacances pour 5 personnes à Galapian -Lot et Garonne

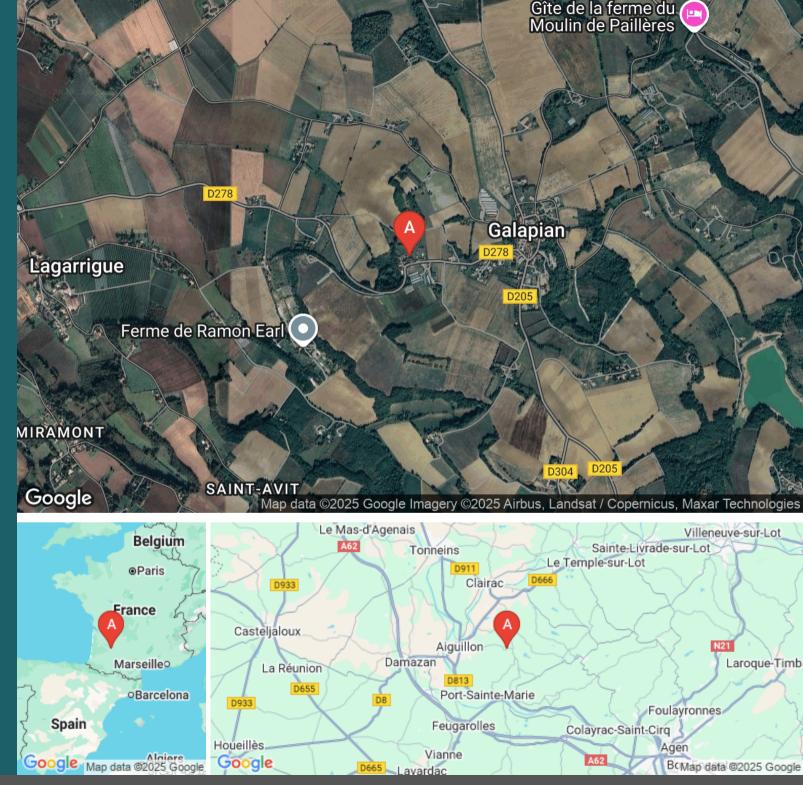
https://cottageblanchou.fr



Mme VRECH Marie-Claude

**4**+33 6 74 99 53 93

A Gîte Cottage Blanchou - Galapian : 727 route d'Aiguillon 47190 GALAPIAN





## Gîte Cottage Blanchou - Galapian











Sur les hauteurs des plaines de la confluence, en plein cœur du Lot-et-Garonne, venez découvrir cet ancienne ferme restaurée avec goût, offrant une superbe vue sur le Pech de Berre et ses étonnants couchers de soleil. Le gîte de  $132 \, \mathrm{m}^2$ , peut accueillir jusqu'à 5 personnes. A l'étage 2 chambres l'une avec 1 lit double , l'autre avec trois lits simples, une salle de bain avec baignoire et douche, un WC indépendant. Au rdc, une cuisine ouverte sur l'espace repas et un vaste salon. Vous disposez à l'extérieur d'une cuisine d'été avec évier et barbecue donnant sur le jardin et de l'accès à la piscine (5x10m) de mai à septembre.









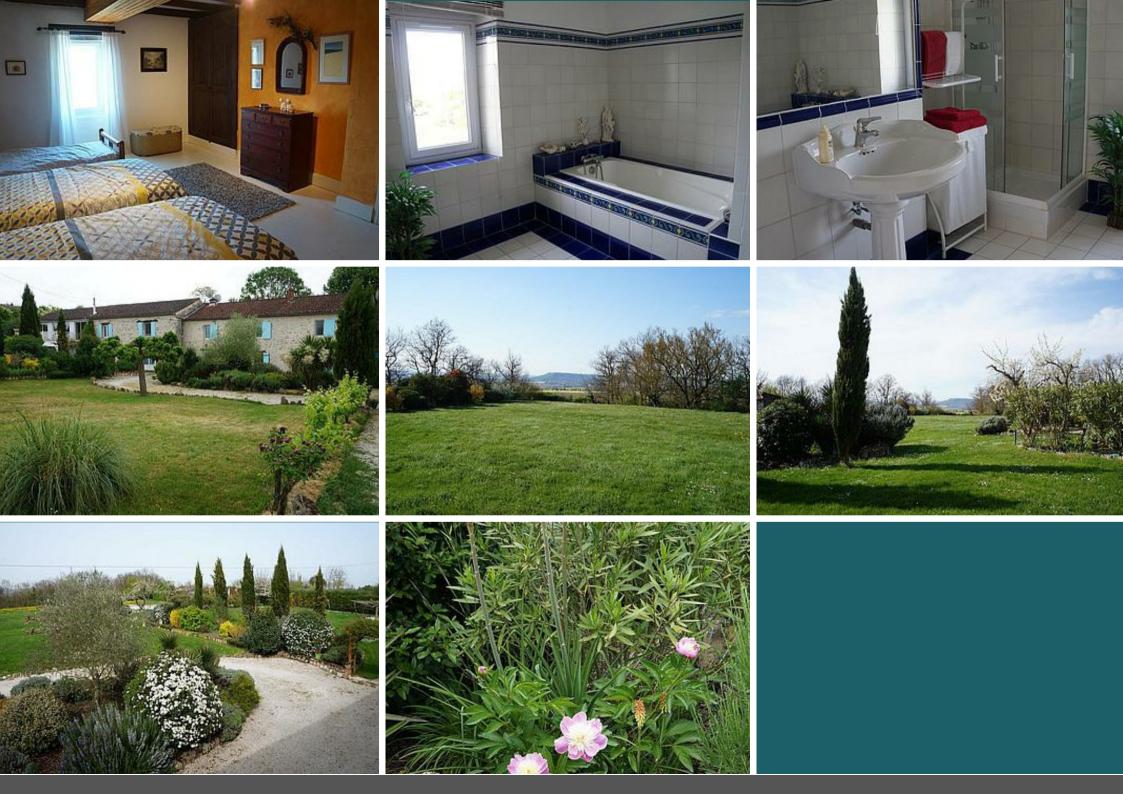












## Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche et baignoire	Sèche cheveux	
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1		
WC	WC: 1 WC indépendants		
Cuisine	Cuisine américaine		
	Combiné congélation Four Lave vaisselle	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	
Autres pièces	Salon	Séjour	
Media	Chaîne Hifi Wifi	Télévision	
Autres équipements	Lave linge privatif	Matériel de repassage	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée	
	Climatisation		
Exterieur	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Jardin Terrain clos commun	
Divers			

## Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	A proximité propriétaire Habitation indépendante Mitoyen propriétaire	Entrée indépendante Jardin commun
Activités	Prêt de vélos	
<b>a</b> Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	Parking à proximité
Services		
<b>f</b> Extérieurs	Cuisine d'été Piscine privative Parc	Piscine partagée Piscine plein air

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée le samedi après-midi à partir de 17h	
Départ	Départ le samedi matin jusqu'à 11h	
Langue(s) parlée(s)	Anglais	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	pour la réservation , versement d'une somme égale à 25% du montant total du séjour. Caution de 300 euros	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire	
Ménage	Le logement aura été nettoyé avant la location. A la fin de la location, les occupants devront avoir fait et rangé la vaisselle, remis de l'ordre et enlevé leurs effets personnels.	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris	
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

## Tarifs (au 20/11/25)

Gîte Cottage Blanchou - Galapian

Tarif standard pour 5 personnes,

	Tarif 1 nuit en semaine	Tarif 1 nuit en weekend	Tarif 2 nuits weekend	
Tarifs en €:	(L, M, M, J, D)	(V ou S)	(V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

#### À voir, à faire

#### Découvertes en Confluent

# Coeur de Ext et Garsenne

## OFFICE DE TOURISME DU CONFLUENT ET DES COTEAUX DE PRAYSSAS WWW.TOURISME-COEURLOTETGARONNE.FR



#### Restaurant Cassany -Traiteur

**\( \)** +33 5 53 79 65 94 **\( \)** +33 6 86 66 13 51

## 3.9 km **♀** AIGUILLON



Rémy vous accueille tous les midis à Sainte-Radegonde (Aiguillon) et vous offre une cuisine traditionnelle et copieuse, à base de produits frais.



#### Brasserie Gilou et Dédé

+33 6 67 55 70 48 1 place du 14 Juillet

## 5.3 km • AIGUILLON



Situé sur la place centrale d'Aiguillon, le restaurant Gilou et Dédé vous propose une cuisine généreuse préparée à partir de produits frais pour satisfaire votre palais. Sa terrasse ombragée vous permettra d'apprécier vos plats en extérieur durant toute la période estivale.



#### Café Rodro

L+33 7 85 31 50 37 11 place du 14 Juillet

#### 5.3 km **♀** AIGUILLON



Le café Rodro vous accueille dans une ambiance conviviale et simple. Une cuisine traditionnelle de caractère vous y est proposée, tout est fait maison à base de produits frais du marché et des producteurs locaux. Notre spécialité, la Pasta de Gragnano.



#### Lac de Ganet

https://www.peche47.com

Lac de 14,8 hectares, de 2ème

catégorie. Pêche de carpe (possible

de nuit aussi), ablette, brochet et

perche. Chaque pratiquant doit être

détenteur d'une carte de pêche.

### 1.9 km • GALAPIAN





Situé Marm



#### Little Cabaret

+33 6 75 00 01 02
 1562 route du Baraillot

 ☐ https://lebaraillot.fr/

#### 2.4 km **♀** AIGUILLON



Située à environ 30km d'Agen, Marmande, Villeneuve-sur-Lot et Nérac, la salle « Le Séchoir Palace » installée dans un traditionnel séchoir à tabac entièrement réaménagé, vous invite au voyage dans un lieu unique. Le Séchoir Palace est à votre disposition pour tout événement privé ou professionnel : mariage, anniversaire, repas de famille, réunion, séminaire, etc. Le little Cabaret est situé au cœur d'une propriété de 3,5 hectares avec un grand parking capable d'accueillir aisément voitures et autocars.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

# Lot et Garonne

#### OFFICE DE TOURISME DU CONFLUENT ET DES COTEAUX DE PRAYSSAS WWW.TOURISME-COEURLOTETGARONNE.FR



#### Circuit Tèrra Aventura : Héron, héron, petit patapon

**\**+33 5 53 88 95 85

http://www.tourisme-coeurlotetgaronne

5.2 km **♀** LACEPEDE



Tèrra Aventura, c'est une balade originale, une chasse aux trésors qui permet de découvrir le territoire, le patrimoine local et des anecdotes, tout en jouant. Munie de l'appli mobile ou de la feuille de route, la famille part pour l'aventure. Avec des indices à relever, des énigmes à résoudre et un trésor à chercher, les petits et les grands choisissent d'explorer la forêt, les villes, les villages... avec l'excitation de trouver le Graal : les Poï'z. Ces petits personnages à fort caractère qui peuplent l'univers de "Terra Aventura", vous guident et leurs badges sont à collectionner. Cet univers fantastique permet de partager des moments privilégiés en famille à la rencontre de lieux souvent insolites. Parcours de 3 km; environ 1 à 2h de marche maximum. Amusezvous avec Zécolo.



#### Point de vue et table d'orientation du Pech-de-Berre

**\**+33 5 53 79 61 02

5.5 km **♀** NICOLE



Au centre du Lot-et-Garonne sur l'ancienne route nationale 113, rendez-vous au Pech de Berre pour profiter de belles vues sur les deux cours d'eau qui donnent son nom au département, le Lot et la Garonne, le premier dessinant, autour de cette colline culminant à 170 m, une courbe pour rejoindre le fleuve. Au pied de la croix monumentale qui domine le site ou près de la table d'orientation, découvrez aussi les deux vallées dédiées aux vergers et au maraîchage, la naissance de la forêt landaise à l'ouest, les coteaux du Pays de Serres à l'est ; identifiez les villes d'Aiguillon, de Clairac ou encore les villages de Lagarrique ou Laparade.



#### Centre équestre La Ballarade

**4** +33 6 83 01 70 42 455 chemin de Ballarade

5.6 km **♀** LACEPEDE



Le centre équestre propose du baby poney et des promenades accompagnées avec un moniteur BPJEPS. Assure pension et dressage de tout équidé. Balade en attelage poney. Enseignement de l'équitation, tous niveaux, toutes disciplines. goûters Organisation de d'anniversaire. Nous sommes à l'écoute des besoins de nos cavaliers. Manège couvert, piste de 60\*22 mètres. Carrière extérieur piste 60x20 mètres.



#### Point de vue du Lau et fenêtre paysagère

**\** +33 5 53 87 21 68#+33 5 53 88 95 Lieu dit "Le Lau"

Prenez de la hauteur pour admirer les

plaines de la Garonne. La fenêtre du

Lau est un de plus beaux points de

vue du département. La vue du

village avec en fond la Garonne et les

coteaux de Port-Sainte-Marie en fait

une des vues les plus photogéniques

6.1 km

du secteur.

CLERMONT-DESSOUS





L'association propose toute l'année des cours d'équitation en carrière, des promenades d'une heure à une journée. Elle organise des stages pour tous niveaux, des journées à thème et des animations pour tout petit (dès 4 ans). Elle propose dès 7 ans des séjours avec hébergement

#### **Centre Equestre Atouts Crins**

**\( +33 5 53 47 28 58 \( +33 6 20 07 \)** 38 78

2 chemin des Terres de Mézard

http://www.domainedequitaine.ffe.con 8.0 km

**♀** PRAYSSAS

tous niveaux.

🍴 : Restaurants 🤂 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Déqustations

# Coeur de Extet Garonne

## OFFICE DE TOURISME DU CONFLUENT ET DES COTEAUX DE PRAYSSAS WWW.TOURISME-COEURLOTETGARONNE.FR



## Circuit Tèrra Aventura : La boulette de Saint-Sardos...

+33 5 53 88 95 85 https://www.terra-aventura.fr

#### 8.2 km SAINT-SARDOS

Tèrra Aventura, c'est une balade originale, une chasse aux trésors qui permet de découvrir le territoire, le patrimoine local et des anecdotes, tout en jouant. Munie de l'appli mobile ou de la feuille de route, la famille part pour l'aventure. Avec des indices à relever, des énigmes à résoudre et un trésor à chercher, les petits et les grands choisissent d'explorer la forêt, les villes, les villages... avec l'excitation de trouver le Graal : les Poï'z. Ces petits personnages à fort caractère qui peuplent l'univers de "Terra Aventura", vous guident et leurs badges sont à collectionner. Cet univers fantastique permet de partager des moments privilégiés en famille à la rencontre de lieux souvent insolites. Parcours de 2 km sur le thème de la guerre de cent-ans ; environ 1 à 2h de marche maximum. Amusez-vous avec Zarthus.



#### Halte Nautique de Granges-sur-Lot

+33 5 53 84 00 58

#### 10.0 km GRANGES-SUR-LOT

Amarrez vous à la halte nautique de Granges-sur-Lot pour une pause détente en pleine nature. Laissez votre bateau le long du ponton en bois flottant en amont du village et cheminez au bord du Lot jusqu'à l'église. Des tables de pique-nique ombragées sont disponibles pour vos repas dans un cadre agréable au bord du Lot.



## Halte de repos et aire de service vélo de Damazan

+33 5 53 79 40 15#+33 5 61 36 24 24

#### 10.1 km DAMAZAN

Située à Damazan, entre Bordeaux et Toulouse, au bord du canal de Garonne, la halte nautique propose des anneaux bateaux pouvant accueillir jusqu'à 18 bateaux dont 12 avec services (bornes eau et électricité), mais également 2 tables, 3 bancs, 5 arceaux à vélos, 1 poubelle.



#### Lac de Damazan

+33 5 53 79 40 15#+33 5 53 88 95 85 15 rue du 19 Mars 1962

http://www.ville-damazan.fr

#### 10.7 km DAMAZAN

Le site du lac de Moulineau (8 ha), offre un lac où la baignade est non surveillée et un complexe de loisirs avec mini golf, tennis, criket, volley ball, et surtout l'unique téléski nautique de Lot-et-Garonne. C'est aussi un lac de pêche de 2ème catégorie (particularités : se renseigner sur place). Pêche de gardon, brochet, carpe et perche. Chaque pratiquant doit être détenteur d'une carte de pêche.



#### Le vélodrome de Betbèze -Damazan

+33 5 53 79 81 15#+33 5 53 88 95 85 +33 7 82 15 98 10 https://cd47ffc.jimdofree.com/le-v%C3%A

#### 11.2 km DAMAZAN

Ce vélodrome est une infrastructure unique dans le département. Géré par le Comité Départemental de la Fédération Française de Cyclisme et récemment restauré, il est accessible aux individuels comme aux clubs (affiliés en priorité), écoles et groupes.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Coeur de Extet Garonne

## OFFICE DE TOURISME DU CONFLUENT ET DES COTEAUX DE PRAYSSAS WWW.TOURISME-COFURI OTETGARONNE.FR



#### La Vallée du Lot à Vélo en Lot-et-Garonne

**\( +33 5 53 88 95 85#+33 5 53 66 14** 

4.9 km

✔ AIGUILLON



Raccordée au Canal des 2 Mers à Vélo, l'itinéraire de la Vallée du Lot à Vélo longe la rivière sur 160 km d'Aiguillon, au confluent du Lot et de la Garonne, jusqu'à Cahors. En Lotet-Garonne, votre parcours démarre à Aiguillon ou à Damazan/Villeton si vous arrivez du Canal des 2 Mers. Vous remonterez le cours de la rivière sur 86 km jusqu'à Fumel en passant par la bastide de Villeneuve-sur-Lot. Ici, les adeptes des 2 roues doivent partager la route avec les automobilistes. Vous emprunterez des petites routes à faible dénivelé et des portions de voies vertes. La véloroute longe vergers de pruniers, fermes gourmandes, jardins remarquables et vignobles et vous mène de bastides en villages de caractère, à la découverte de l'une des plus belles rivières de France.



#### Lac du Salabert

**\( +33 6 51 97 77 38 \( +33 6 28 09 26 04 \)** 

1160 Route du Salabert

http://sentier-lac-du-salabert.com

5.2 km **♀** LACEPEDE



Au cœur des coteaux escarpés et sauvages du Pays de Serres, le site du Lac du Salabert, réserve fauneflore naturelle, centre de découverte de la nature, s'étend sur 25 hectares. La Maison de la Nature y propose des itinéraires équipés et animés pour découvrir de manière interactive ce milieu naturel préservé : cabanes d'affût pour observer la faune, sentier botanique pour apprendre à connaître la flore, initiation à la pêche et démonstration d'apiculture. Sentier d'interprétation. Des visites guidées sont faites soit par des amateurs (la vie des abeilles, visite du rucher) soit par un professionnel (environnement, nature, bio diversité faune flore) soit les deux, en journée ou demi-journée. Le parcours Terra Aventura est disponible autour du lac.



#### Confluence du Lot et de la Garonne

**\ +33 5 53 88 95 85** 

6.0 km **♀** AIGUILLON



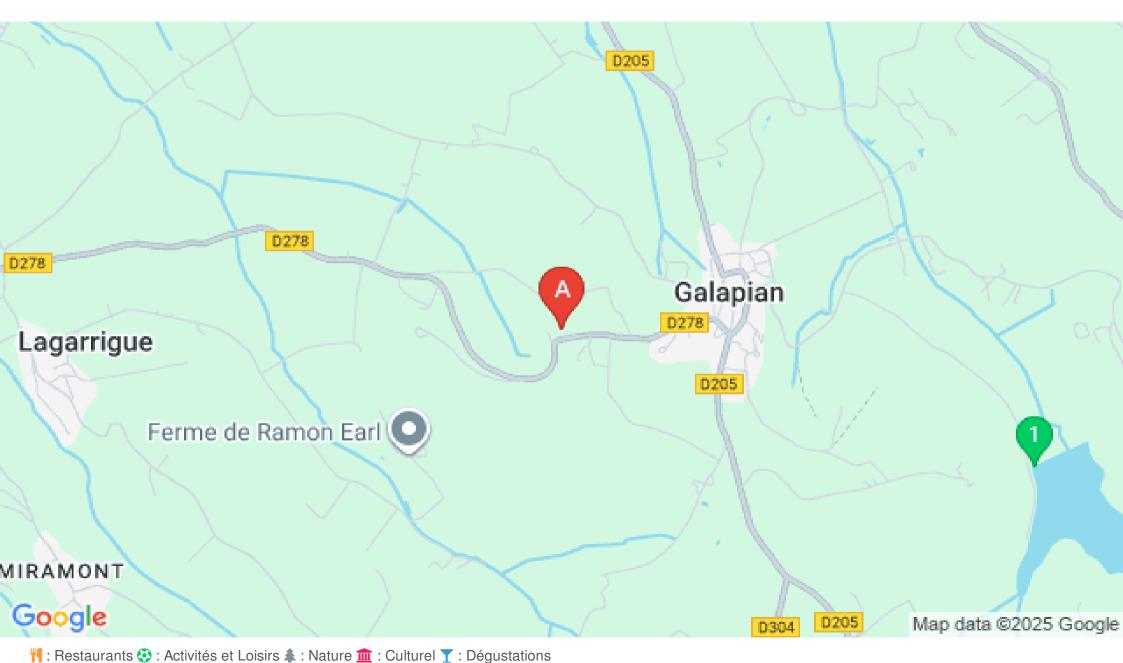
A Aiguillon, découvrez le cœur du département, point de rencontre entre le Lot et la Garonne : que vous contempliez cette confluence d'en bas, près de l'eau, ou d'en haut, au célèbre point de vue du Pech de Berre, vous serez époustouflés par la beauté de cette fusion entre deux fleuves aux eaux de couleurs différentes. Prenez le temps d'apprivoiser ces deux entités sauvages qui incarnent l'histoire et la culture d'un territoire et vivez la Confluence en vous offrant un voyage en canoë qui vous fera naviguer sur ces merveilles de la nature, à l'instar des bateliers d'autrefois.

Découvertes en Confluent

Coeur de A Lot et Garonne

OFFICE DE TOURISME DU CONFLUENT ET DES COTEAUX DE PRAYSSAS

WWW.TOURISME-COEURLOTETGARONNE.FR



## Mes recommandations (suite)

